

KOASSI

Keski-Suomen opiskelija-asuntosäätiön asukaslehti 2/2006

**Kansainvälinen
Koas**

**Miten
kämpä
pysyy
puhtaina?**

**Hospa
säästi
eniten**

KOASSI NEWS





Keski-Suomen
opiskelija-
asuntosäätiö

Kauppakatu 26 A, 40100 Jyväskylä
puh. (014) 3393 400
fax. (014) 3393 411
asiakaspalvelu@koas.fi
www.koas.fi

Kävelykadulla sijaitseva
toimistomme palvelee:
ma klo 9 - 17
ti - to klo 9 - 15
pe klo 10 - 15

Kesäaikana 1.6. - 31.8.
toimiston aukioloajat ovat:
ma - to klo 9 - 15
pe klo 10 - 15

KOASSI

Keski-Suomen opiskelija-
asuntosäätiön asukaslehti,
lokakuu 2006

Päätoimittaja: Matti Tanskanen

Toimitus ja valokuvaus: Anne Repo

Käännökset: Auli Karppinen

Taitto: Pirjo Leirimaa

Paino: ER-Paino Oy

Toimituksen yhteystiedot:
Keski-Suomen opiskelija-asuntosäätiö
Kauppakatu 26 A , 40100 Jyväskylä
Puh. (014) 3393 400



Matti Tanskanen
toimitusjohtaja, Koas

Hospa voitti energiansäästö- kilpailun

Kauppakadulla sijaitseva Hospa voitti Koasin kohteiden välisen energiansäästökilpailun. Kilpailu järjestettiin 1.2.-30.4.2006.

Hospa vähensi veden kulutusta 24 prosenttia, lämmön kulutusta 22 prosenttia ja sähkön kulutusta 3 prosenttia.

Hospalla asuneet saivat palkinnoksi Finnkinon sarjaliput. Liput on noudettava asukas-
toimistosta lokakuun loppuun mennessä.

Säästäminen on jatkunut kilpailun jälkeenkin

Tämän vuoden aikana koasilaiset ovat säästäneet sähkön kulutuksessa 2,7 prosenttia, lämmössä 0,6 prosenttia ja veden kulutuksessa 3,7 prosenttia. Esimerkiksi vettä on säästetty elokuun loppuun mennessä 4 257 000 litraa edellisvuodesta. Se on jokaista asukasta kohden peräti 3 265 olutpullollista!

Energiansäästö on turhan kulutuksen karsimista

Turhaa energiankulutusta voidaan vähentää pienillä, yksinkertaisilla teoilla. Sammutetaan tarpeettomat valot ja tietokoneen näyttö, alennetaan huoneen lämpötilaa, tuuletetaan oikein ja käytetään vettä harkiten.

Energiakulujen, eli lämmön, sähkön ja veden osuus asuntojen hoitokuluista on yli kolmannes. Koasin energiakulut ovat yli 2 miljoonaa euroa vuodessa.

Lisäksi energian hinta on kallistunut selvästi. Esimerkiksi talojen lämmitykseen käytettävän kaukolämmön hinta nousi elokuun alusta 9 prosenttia. Näin energiansäästön vaikutus vuokraan kasvaa entisestään. Kannattaa myös muistaa, että energiansäästö tarkoittaa pienemmän vuokran lisäksi pienempiä ympäristövaikutuksia.

Tässä lehdessä

Kansainvälinen Koas. Ulkomaalaiset tyytyväisiä asukkaita	3
Valokeilassa asukassihteeri Tiia Matilainen	4
International Koas: Foreigners are satisfied residents	4
In the spotlight: Tiia Matilainen, residential secretary	5
Filiz vaihto-oppilaana Istanbulista	6
Filiz is an exchange student from Istanbul	7
Alex tuli Jyväskylään Sorbonnen yliopistosta	8
Alex came to Jyväskylä from the University of Sorbonne	9
Koassi News	10
News in english	11
Hospaan asukkaat säästivät energiaa	12
Näin huollat polkupyörääsi	13
Jyväskylän pyöräkorjaamot	13
Kämpän torkyapaikat tarkkailuun. Poimi talteen siivousniksit	14
Filthy spots under monitoring. Pick up the cleaning tips	15
Tule mukaan asukastoimintaan	16
Join in to the residents' activities	16



Tiia Matilainen hoitaa Koasin toimistossa ulkomaalaisten asukkaiden asioita.

Ulkomaalaiset ovat tyytyväisiä asukkaita

Koasilla asuu yli 400 ulkomaalaista opiskelijaa. Eniten on länsieurooppalaisia, mutta Balkanilta tulijoiden määrä on kasvussa.

Asukassihteri Tiia Matilaisen vuoden kii-reisin aika on meneillään: ulkomaalaisista opiskelijoista vastaavan Tiian tehtävänä on lähettää syksyisin asuntotarjous kaikille yli-opistoon ja ammattikorkeakouluun hyväksytyille ulkomaalaisille vaihto- ja tutkinto-opiskelijoille. Ennen tapaamista opiskelijoiden kanssa on jo ehditty vaihtaa useita viestejä asuntotarjouksista, vakuuksista ja saapumisajoista.

Tiian yhteistyökumppaneina ovat oppilaitosten kansainvälisestä toiminnasta vastaavat sekä tärkeinä linkkeinä tutorit. Opiskelijoiden tutorit ovatkin helpottaneet suuresti asukassihterin työtä, sillä he ovat esimerkiksi hakeneet tulijoille englanninkieliset infokansiot.

Ulkomaalaisten määrä kasvussa
Ulkomaalaisopiskelijoiden määrä on moninkertaistunut kymmenessä vuodessa.

– Muistelen, että vuonna 1996 varasimme Myllyjärveltä viitisenkymmentä kalustettua huonetta ulkomaalaisopiskelijoita varten. Tänä syksynä ulkomaalaisia asuu Koasin asunnoissa jo 400-450, Tiia kertoo.

Eniten on saksalaisia, espanjalaisia ja ranskalaisia opiskelijoita. Myös Ruotsi, Englanti, Tanska, Belgia, Hollanti, Portugali ja Venäjä ovat hyvin edustettuina, mutta Tiian mukaan Baltian, Itä-Euroopan ja erityisesti entisen Jugoslavian alueelta tulleiden määrä on viime vuosina lisääntynyt. Afrikan maista opiskelijoita on Ghanasta, Nigeriasta ja Kamerunista ja Keniasta. Aasialaiset tulevat Thaimaasta, Kiinasta, Japanista ja Singapo-resta.

Lyhyitä asumisjaksoja

Joka kymmenes ulkomaalaisista suorittaa Jyväskylässä jotakin tutkintoa, mutta suurin osa on vaihto-opiskelijoita.

Valtaosa asuu Roninmäellä tai Myllyjärvellä, koska siellä ovat Koasin kalustetut asunnot.

– Vaihtarit viipyvät Jyväskylässä 3-9 kuukautta, joten he tarvitsevat kalustetun huoneen, Tiia perustelee.

– Lyhyen oleskelun vuoksi asunnoilta ei vaadita myöskään hirveän paljon. Kun perusasiat toimivat, se riittää. Yleensä ulkomaalaiset kehuvat Koasin asuntoja ja pitävät suomalaista opiskelija-asuntojärjestelmää hyvänä.

Joillakin tulijoista on toive huonekaverista, mutta tavallisesti ei haluta samaan soluun tutun kanssa.

Tiia myöntää sijoittavansa opiskelijoita soluihin joskus ihan kielikyllyn takia.

Koasilla asuu tällä hetkellä 400-450 ulkomaalaista opiskelijaa mm. seuraavista maista:

- Saksa
- Ranska
- Espanja
- Hollanti
- Belgia
- Iso-Britannia
- Portugali
- Turkki
- Tanska
- Ruotsi
- Serbia
- Tsekki
- Slovakia
- Slovenia
- Viro
- Venäjä
- Kreikka
- Malta
- Ghana
- Kamerun
- Nigeria
- Kenia
- Japani
- Thaimaa
- Kiina
- Singapore

– Esimerkiksi brittiopiskelija ehdottomasti samaan soluun eteläeurooppalaisten kanssa eikä toisten englantia äidinkielenään puhuvien kanssa.

Tiian mielestä eri kansallisuuksien edustajat puristetaan mielellään samoihin raameihin, vaikka jokainen ihminen on ennen kaikkea yksilö alkuperästään ja kansallisuudestaan huolimatta.

– Onhan toki totta, että esimerkiksi espanjalaisista lähtee enemmän ääntä kuin keskimäärin suomalaisista, mutta jokainen on kuitenkin oma persoonansa. Myös rauhallisia ja miltei hiljaisia espanjalaisia on olemassa, Tiia toteaa.

Englantia ilman hienostelua

Varsinkin syksyisin Tiian työkielenä on 90-prosenttisesti englantia. Kouluenglannillaan hän on pärjännyt hyvin.

– Kun ei pyri hienostelemaan kielen rakenteilla, vaan käyttää yksinkertaisia sanoja, yhteydenpito hoituu.

– Yleensä ulkomaalaisopiskelijat meilaa-vat minulle, kun asunnossa on korjattavaa. Toive olisi, että huoltomiehetkin osaisivat englantia sen verran, että kommunikointi sujuu suoraan. Yhä enemmän näin onkin, Tiia kiittelee.

International Koas Foreigners are satisfied

More than 400 foreign students live in the Koas apartments. Most foreigners are from Western Europe, but more and more students are coming from the Balkan countries.

This is the busiest time of year for **Tiia Matilainen**, residential secretary at the Koas office: Tiia is responsible for the foreign students and her tasks in the autumn include sending an apartment offer to all foreign exchange and degree students accepted to the University and the Polytechnic. Prior to meeting the students, several mails and messages have been exchanged related to apartment offers, deposits and arrival times.

Tiia works in co-operation with the educational institutions' responsible persons for international affairs, and student tutors also provide an important link. In fact, the work of the residential secretary has eased up a lot by the student tutors because the tutors have, for example, collected the English information folders for the newcomers.

Number of foreigners increasing

The number of foreign students has multiplied in ten years.

– I remember that in 1996 we reserved about 50 furnished flats for the foreign students from the Myllyjärvi housing site, and this autumn the Koas apartments accommodate 400–500 foreigners, Tiia recalls.

Most of the foreign students are German, Spanish and French. Sweden, Great Britain, Denmark, Belgium, the Netherlands, Portugal and Russia also have a good representation, but according to Tiia, the number of students coming from the Baltic Countries, Eastern Europe and particularly the former Yugoslavia, has increased during the recent years. Among the African countries, students come from Ghana, Nigeria, Cameroon and Kenya. Asian students are from Thailand, China, Japan and Singapore.

Short staying periods

In Jyväskylä 10% of the foreigners study for a degree, but the majority are exchange students.

The great majority of the foreign students live in the Roninmäki or Myllyjärvi housing sites as the furnished flats are there.

– Exchange students need a furnished flat as they stay in Jyväskylä only from 3 to 9 months, Tiia explains.

– Due to the short stay, the housing requirements are not very high either. It is sufficient that the basics are in order., Tiia says and continues:

– Generally the foreigners rate the Koas flats high and consider the Finnish student housing system good.

Valokeilassa

Kuka olet?

Olen Tiia Matilainen, Jyväskylässä syntynyt 32-vuotias sinkku.

Missä itse asut?

Mäki-Matissa, vuonna 1967 rakennetussa kerrostalossa.

Mitä teet vapaa-ajalla?

Harrastan ratsastusta päivittäin. Käyn hoitamassa kahta tuttavani hevosta. Kesällä rullaluistelen. Kuntosalilla suosikkejani ovat bodypump, spinning ja taistelulaji Body Combat. Kun rahakukkaron nyörit antavat myöten, matkustelen, viimeksi Turkissa ja Egyptissä.

Parasta työssä?

Fiksut opiskelijat - heidän kanssaan on kiva tehdä töitä. Rento ilmapiiri. Työ vaihtelee vuodenaikojen mukaan.

Ikävintä työssä?

Ikävintä on, jos asunnot eivät ole kunnossa. Ja asuntoasiat on mukavampi hoitaa suoraan asiakkaan kanssa – eikä esimerkiksi isien tai äitien kanssa, koska hommat vaan mutkistuvat silloin.

Mikä nauratti viimeksi?

Varmaankin joku leffa. Tähän aikaan vuodesta on niin väsynyt olo, ettei siihen paljon tarvita.

Mitä tekisit, jos et olisi asukassihteerinä?

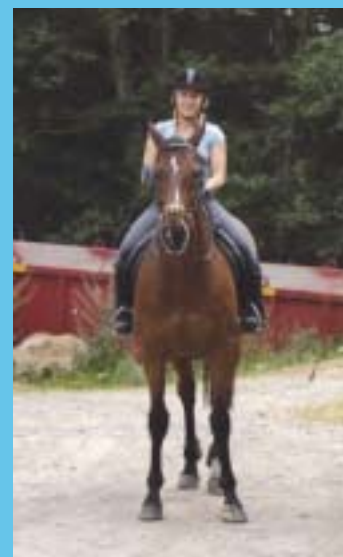
Luultavasti olisin jotain organisoimassa. Kovasti tykkään suunnitella, toteutus saataakin olla sitten toinen juttu.

Some have included a specific roommate request in the application but usually people don't want to share a flat with someone already familiar.

Tiia admits that she puts the students in shared flats sometimes just to provide a language immersion course:

– For example, a British student should absolutely share a flat with a Southern European and not with someone who also speaks English as the mother tongue."

Tiia feels that people like to put the representatives of different nationalities



Paras paikka Jyväskylässä?

Varsinkin kesällä Jyväsjärven ympäri kulkeva reitti on todella hieno. Muita hienoja paikkoja ovat mm. Laajavuoren maastot.

Mitä muuttaisit Jyväskylässä?

Julkinen liikenne on kallista! Tästä voisi aloittaa. Hinnat alas ja määrät ylös...

Mistä haaveilet?

Onnellisesta elämästä. Ja siitä, että huomaa, kun sitä elää.

Pahin mokasi?

Ei nyt pahimpia paljasteta, mutta toimistolla menee välillä kielet sekaisin. Aina ei muista, että suomalaisille voi puhua ihan suomea.

Mottosi?

Kyllä se tästä!

residents

within the same frames although each person is above all an individual irrespective of his/her origin and nationality.

– It is of course true that the Spanish, for example, make more noise in average than the Finnish, but each person is however a personality; I know there are also calm and almost quiet Spanish people, Tiia remarks.

English without snobbery

Especially in the autumn Tiia's work language is 90 % English. She has coped well with her school English.

– Avoiding complicated linguistic structures and using simple words, communication between people works just fine, she says.

– Usually the foreigners send a mail to me when the flat has something to repair. It would be desirable that the maintenance people also could speak English to such an extent that communication could be direct. Luckily the situation is going more and more to this direction, Tiia remarks.

In the spotlight

Who are you?

I am Tiia Matilainen, 32 years old, single, born in Jyväskylä.

Where do you live yourself?

In Mäki-Matti, in a block of flats built in 1967.

What do you do in your free time?

I go horseriding every day. I take care of two horses of a friend of mine. In the summer I like to roller-skate. At the gym my favourites are bodypump, spinning and martial art Body Combat. The financial situation permitting I like to travel. Last time I went to Turkey and Egypt.

Best in work?

Nice students - it is great to work with them. Relaxed atmosphere. The work varies according to the seasons.

Worst in work?

The worst is if the apartments are not in order. It is much nicer to take care of the housing matters directly with the customer – not with dads and mums, for example, because then the things only get complicated.

What made you laugh the last time?

It must have been a movie. At this time of year I am so tired that I don't need much reason for laughing.

What would you do if you didn't work as residential secretary?

Probably I would organise something. Planning is fun, but the implementation is then quite another thing.

Best place in Jyväskylä?

The route around the Lake Jyväsjärvi is really fantastic especially in the summer. Other attractive places are in the Laajavuori area, for example.

What would you change in Jyväskylä?

Public transportation is expensive! I could start with this. Prices down and quantities up...

What do you dream of?

Happy life. And that I would notice that I am living a happy life.

Your worst blunder?

Let's not reveal the worst, but sometimes the languages get mixed at the office. Sometimes I don't remember that I can simply speak Finnish to the Finns.

Your motto?

Everything turns out well!



Tiia Matilainen, residential secretary at the Koas office, is responsible for the foreign students as her task.

At the moment the Koas apartments house 400–450 foreign students from e.g. the following countries:

- Germany
- France
- Spain
- The Netherlands
- Belgium
- Great Britain
- Portugal
- Turkey
- Denmark
- Sweden
- Serbia
- The Czech Republic
- Slovakia
- Slovenia
- Estonia
- Russia
- Greece
- Malta
- Ghana
- Cameroon
- Nigeria
- Kenya
- Japan
- Thailand
- China
- Singapore

Turvallinen asuminen ratkaisi Filizin Jyväskylään tulon

Ruuhkainen Istanbul vaihtui puoleksi vuodeksi Roninmäen luonnonrauhaan.

Filiz Artut (21) on Erasmus-vaihto-oppilaana ammattikorkeakoulun talouden ja hallinnon linjalla. Hän on opiskellut vuoden ajan kauppatieteitä Istanbulissa yksityisessä Maltepen korkeakoulussa. Korkeakoululla on vaihtosopimukset Jyväskylän ammattikorkeakoulun lisäksi belgialaisen korkeakoulun kanssa.

Suomi ja Jyväskylä valikoitui Filizin vaihto-oppilaspaikaksi juuri asumisjärjestelyjen vuoksi.

– Vanhempani eivät halunneet minun matkustavan paikkaan, missä olisin asunut itsekseni. Heidän mielestään yksin asuminen ulkomailla olisi ollut liian turvatonta. Kun siten kerroin, että Suomessa opiskelijat asuvat soluissa, kuten asuntoloissa, vanhempani eivät pelänneet puolestani ja sain lähteä, Filiz kertoo.

Istanbulissa Filiz asui isoäitinsä luona, sillä hänen sekä taideopettaja-isänsä ja eläkkeellä oleva pankkiekonomisti-äitinsä koti on Bursassa, joka on suurkaupunki Istanbulin eteläpuolella.

Autiota ja hiljaista

Roninmäen G-talossa sijaitsevaan soluunsa Filiz on ihan tyytyväinen.

– Täällä on kaikki perusasiat, keittiö ja suihku. Alussa oli myös mukavaa, sillä ranskalainen kämppikseni auttoi käytännön asioissa. Myös nykyinen venäläinen kämpppis Ann on kiva.

Ensi alkuun Filiz myönsi kuitenkin tunteensa olonsa Jyväskylässä hieman yksinäiseksi.

– Ihmisiä ei ole ympärillä niin kuin Turkissa, ja kaikkialla tuntuu vähän autiolta: Kun menen bussiin, siellä istuu pari matkustajaa, ja hekin ovat hiljaa ja omissa oloissaan. Istanbulissa sen sijaan bussit ovat aina täysiä ja ihmiset puhuvat toisilleen, Filiz vertaa.

Pian Jyväskylään tulonsa jälkeen Filiz löysi kuitenkin turkkilaisen nimen verkon mail-osoitelialta, ja niin turkkilaistyöt saivat seura toisistaan.

Suomalaisnuoret ovat Filizin mielestä kovia tekemään töitä sekä kohteliaita ja auttavaisia, mutta myös hiljaisia.

– Suomalaiset noudattavat sääntöjä tunnollisemmin kuin turkkilaiset. Jos esimerkiksi liikennevaloissa on punainen valo, ihmiset odottavat vihreän vaihtumista, vaikkei autoja näkyisi missään, Filiz ihmettelee.

Toinen ihmetyksen aihe ovat pyöräilyreitit.

– Meillä Turkissa voi pyöräillä turvallisesti vain jossain merenrantateillä. Täällä pyörällä pääsee joka paikkaan, hän vertaa.

Kirjoja, kokkaamista ja rantalentistä

Suomen matka on Filizin ensimmäinen ulkomaanmatka ja myös ensimmäinen lentomatka. Kotimaassaan hän on matkustellut Turkin etelärannikolla Antalyassa ja Marmariksessa.

– Tykkään uida ja pelata rantalentopalloa. Laskettelen myös mielelläni, se on kylläkin Turkin rinteissä aika kallista, hän kertoo.

Hän myös lukee paljon – turkkilaisista kirjailijoista Orhan Pamukia, Yasar Kemal ja Omer Seyfettiniä. Suomalaisiin kirjailijoihin hän ei ole tutustunut.

Mielellään kokkaava Filiz on huomannut ikävöivänsä täällä pohjolassa eniten turkkilaisista ruokaa. Suomalaisista ruuista hän on mieltynyt pullaan ja kahviin. Sen sijaan paikalliset juustot ovat hänen makuunsa joko liian kovia tai pehmeitä sekä suolaisia. Myös jogurtit maistuvat kummallisilta, koska niissä on niin vähän rasvaa.

Yllättävää oli myös Suomen korkea hintataso. Esimerkiksi sopivan hintaluokan vaatekauppaa ei kaupungista meinaa löytyä.

– Vanhempani maksavat opintoni ja kuluni, ja koska äitini on jo eläkkeellä, he joutuvat säästämään omissa menoissaan, jotta voin opiskella, Filiz kertoo.

Omista perinteistä hän aikoo pitää kiinni myös Suomessa oloaikanaan ja viettää syyskuun loppupuolella alkavaa muslimien ramadania, jolloin ei saa syödä eikä juoda mitään valoisaan aikaan.



Vaihto-oppilaana.

Filiz Artut haluaa parantaa puolen vuoden oleskelun aikana englannin kielen taitoaan.

– Merkintä vaihto-oppilasajasta näyttää hyvältä tutkintotodistuksessa, Istanbulissa kauppatieteitä opiskeleva Filiz kertoo.

Safe accommodation

decisive for Filiz in selecting Jyväskylä



Exchange student.

Filiz Artut wants to improve her English skills during her six months' stay.

– An exchange student period is a good plus in my degree certificate, says Filiz, a student of business administration in Istanbul.

Crowded Istanbul changed to the peaceful, natural surroundings of Roninmäki for six months.

Filiz Artut (21) is an Erasmus exchange student of business administration at the Jyväskylä University of Applied Sciences. She is a second year student of business administration at a private university in Maltepe, Istanbul. Besides the Jyväskylä University of Applied Sciences, the Maltere university has exchange student contracts with a university in Belgium.

It was exactly the accommodation arrangements that made Filiz select Finland and Jyväskylä.

– My parents didn't want me to travel to a place where I would have lived on my own, Filiz says. They think living alone abroad would have been too unsafe. When I told them that in Finland students live in shared flats, such as dormitories, my parents were not afraid for me and allowed me to leave, Filiz recalls.

In Istanbul Filiz lives with her grandmother, because the home of her and her father - an art teacher - and of her mother - a retired bank economist - is in Bursa, which is a big city to the south of Istanbul.

Deserted and quiet

Filiz is quite happy with her shared flat in the G house at the Roninmäki housing site.

– I have all basics here: the kitchen and the shower, she says. At the beginning my French room mate was very kind to help me with the practical matters and my present room mate, Ann from Russia, is also very nice.

Filiz admits, however, that first she felt a bit lonely in Jyväskylä.

– You are not surrounded by people here as in Turkey and all places seem a little deserted: when I get in a bus, there are only a few passengers and even they are very quiet keeping to themselves. In Istanbul the buses are always full and people talk to each, Filiz compares.

However, soon after arriving in Jyväskylä Filiz found a Turkish name from the network's Email address list and so two Turkish girls found company with each other.

Filiz finds the Finnish young people hard-working, polite and helpful, but also quiet.

– The Finns follow the rules more conscientiously than the Turkish. For example, people wait until the red traffic light turns green before walking even if there would be no cars in sight, Filiz comments.

Another cause for astonishment are the cycling routes.

– In Turkey it is possible to ride a bicycle safely only on some seaside roads, whereas here you can go anywhere by bicycle, she compares.

Books, cooking and beach volley

The journey to Finland was Filiz' first trip abroad and also her first flight. In her home country she has travelled in Antalya and Marmaris on the south coast of Turkey.

– I like to swim and play beach volley. I also like to go downhill skiing but in Turkey it's quite expensive, she relates.

Filiz also reads a lot – among her favourite Turkish authors she mentions Orhan Pamuk, Yasar Kemal and Omer Seyfettin. With Finnish authors she has not become acquainted with.

Filiz likes to cook and the thing that she misses the most here in the North is the Turkish kitchen. In Finland she likes wheat buns and coffee whereas the local cheese types are either too hard or too soft and salty for her taste. Yoghurts also taste strange as they contain so little fat.

A surprise was also the high price level in Finland. For example, a clothing store with suitable prices is very hard to find from the city.

– My parents pay my studies and expenses, and since my mother is already retired, they will have to save in their own expenses to provide me the opportunity to study, Filiz relates.

She will maintain her own traditions also while staying in Finland one of which is the Muslim Fast of Ramadan starting at the end of September during which it is not allowed to eat or drink anything during daylight.

Tuleva business controller on kiinnostunut kulttuureista

Sorbonnen yliopistossa opiskellut Alexandre Sigué rakastaa vaihtelua, harrastaa kulttuurintutkimusta ja tähtää nopeaan valmistumiseen.

Viisi vuotta Sorbonnen yliopistossa Pariisissa opiskellut Alexandre Sigué (24) viettää jo toista lukukauttaan Jyväskylän yliopiston taloustieteiden laitoksella. Viime lukuvuonna hän oli Erasmus-vaihto-opiskelijana ja nyt tutkinto-opiskelijana tavoitteenaan valmistua vuoden sisällä.

– Toivon saavani työpaikan monikansallisesta yrityksestä, jolla on toimipiste Suomessa, Alex kaavailee. Tulevaisuuden ammattina voisi olla esimerkiksi yrityksen business controller.

Suomi valikoitui Alexin vaihto-oppilaspaikaksi, koska hän halusi nähdä uusia paikkoja, 'jotta voisi sitten päättää, minne haluaa jäädä'. Vaihtoehtomaiden listalta putosivat heti alkuun Irlanti, Englanti ja Hollanti, joissa hän oli jo ehtinyt matkustella, joten jäljelle jäivät Tukholman ja Jyväskylän yliopistot.

Jyväskylän yliopiston vaakakupissa painoi korkeatasoinen opetus.

– Tarkistin, mitä yliopistolla on tutkittu, sillä halusin varmistua korkeatasoisesta opetuksesta, hän kuvailee.

Burkina Fasosta Pariisiin

Pariisiin Alex muutti opiskelemaan 18-vuotiaana Burkina Fasosta, Länsi-Afrikasta. Hänen burkina-fasolainen isänsä työskentelee lentokenttäyhtiön johdossa ja ranskalainen äiti yksityiskonsernin talousjohtajana. Burkina Fasossa asuu myös Alexin nuorempi veli.

Alex kertoo harrastavansa kulttuurin tutkimista. Erityisen kiinnostunut hän on aasialaisesta, ja varsinkin japanilaisesta kulttuurista videopeleineen, ruokineen ja elokuvineen.

Vapaa-aikanaan Alex pelaa kori- ja jalkapalloa tai kokkaa muun muassa martiniquelaisia ruokia.

Äidinkielenään hän puhuu ranskaa, opiskelukielenä Suomessa on englanti, ja kieli-

opintolistalla on japani, mutta myös espanja ja suomi.

Suomalaisten vähäpuheisuuskaan ei ole Alexin menoa Jyväskylässä haitannut, ja hän on ehtinyt saada paljon suomalaisia ystäviä.

– Olen vierailijana suomalaisten pelikentällä, jossa pelataan paikallisilla säännöillä. Suomalaisiin tutustuu kyllä helposti, kun on itse aktiivinen, Alex tietää.

Opintotuki ja asuminen Suomessa huippuluokkaa

Suomalaista opintojärjestelmää ja asumista Alex kehuu vuolaasti.

– On vaikea selittää suomalaisopiskelijoille, miten onnekkaita he ovat. Ensinnäkin, täältä saa helposti opiskelija-asunnon läheltä yliopistoa. Lisäksi asunto on hinnaltaan hyvin kohtuullinen, koska internet- ja sähkömaksut, jopa kalusteet, sisältyvät vuokraan. Pariisissa asuminen on kalliimpaa, asuntoa on vaikea saada ja välimatkat ovat pitkiä.

Hän ei myöskään ymmärrä opiskelijoiden purnausta liian pienestä opintotuesta.

– Monet saavat taloudellista tukea vanhemmiltaan, he voivat käydä töissä – ja lisäksi he saavat valtiolta ilmaista rahaa, eikä tarvitse välttämättä ottaa lainaa opintoja varten, Alex hämmästelee.

Itse hän kertoo pärjäävänsä hyvin omilla kesänaikaisilla tienesteillään sekä vanhempiensa tuen avulla.

– Pärjään, koska en odota opiskeluaikani yllättäviä elintasoja enkä käy juhlimassa joka ilta, Alexandre Sigué kertoo.

Tutkinto-opiskelijana.

Alexandre Sigué muutti Jyväskylään Pariisista.

Laskentatointa opiskeleva Alex toivoo valmistuvansa ensi vuonna ja saavansa alan töitä Suomesta.



Future Business Controller is interested in foreign cultures



Degree student.

Alexandre Sigué moved to Jyväskylä from Paris. Alex studies management and account hoping to graduate next year and getting a job in this field in Finland.

Alexandre Sigué, a student from the University of Sorbonne, likes variation, is interested in cultural research and aims at graduating quickly.

Alexandre Sigué (24) has studied at the University of Sorbonne in Paris for five years and this is his second term in the School of Business and Economics at the University of Jyväskylä. Last term he studied as an Erasmus exchange student and now he studies for a degree aiming to graduate within one year.

– I hope to get a job in a multinational company with an office in Finland, Alex relates and continues: – My future job could be a corporate business controller, for example.

Alex selected Finland as his exchange student country because he wanted to see new places “to be able to decide later where to stay”. Ireland, Great Britain and the Netherlands dropped immediately from his list of alternatives since he has already travelled in these countries. The universities that remained in the list were the University of Stockholm and the University of Jyväskylä.

High-quality education was an important factor when selecting the University of Jyväskylä.

– I checked the research areas of the university to be sure about the high quality, Alex explains.

From Burkina-Faso to Paris

Alex moved to Paris from the West African Burkina-Faso at the age of 18. His Burkina-Fasoan father works in the management of an airport company and his French mother is employed as a financial director in a private corporation. In Burkina-Faso Alex also has a younger brother.

Alex’ hobby is cultural research. He is especially interested in the Asian culture, and particularly the Japanese including video games, food and movies.

During his free time Alex plays basket ball and football or cooks “a la cuisine de Martinique”.

His mother tongue is French, the language of studies in Finland is English, and his list of language studies includes Japanese, but also Spanish and Finnish.

The coyness of the Finns has not disturbed Alex in Jyväskylä and he has made a lot of Finnish friends.

– I am a visitor in the Finnish ground in which local rules apply. It is easy to get acquainted with Finns when one is active himself, Alex says.

Study grants and living in Finland is top class

Alex rates the Finnish student system and accommodation very high.

– It is difficult to explain to Finnish students how lucky they are. First of all, it is easy to get a student flat near the university. Secondly, the rent is very reasonable since the Internet charges and electricity, even furniture, are included. It is more expensive to live in Paris, getting an accommodation is difficult and the distances are long.

Neither does he understand the students’ grumbling about the low study grant.

– Many of the students get financial support from their parents, they can work - and in addition, they receive money for free from the state so that it is not absolutely necessary to take a study loan, Alex remarks.

He tells that his own summer job wages plus the support he gets from his parents are well enough for him to cope with.

– I manage because I don’t expect a luxurious standard of living from the student time and I don’t go out every night, Alexandre Sigué explains.

News

Autopaikat

Asuntokohteiden pysäköintialueilla olevia autopaikkoja varataan asukastoimistosta. Kuukausimaksut ovat tolppapaikoilla 6 €/kk, katospaikoilla 10 €/kk, Hospassa 20 €/kk ja Veturin autohallissa 30 €/kk.

Autopaikka maksetaan erillisellä laskulla ja viitteellä. Saman autopaikan viitenumero on joka kuukausi sama. Maksua ei saa suorittaa vuokranmaksuviitteellä. Autopaikan irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi.

Lämpötolppiin ei saa jättää roikkumaan kaapeleita, koska ne ovat vaaraksi alueella leikkiville lapsille. Huoltomiehet keräävät roikkuvat kaapelit pois, ja ne saa lunastaa korvasta vastaan huoltoyhtiön toimistosta.

www.koas.fi -sivut on uusittu

Käykää kurkistamassa. Toteutuksesta voi antaa ruusuja ja risuja sekä kehittämissideita nettisivuilla olevan Palaute-osion välityksellä.

Päivitä asuntotoiveesi

Jos jo asut Koasilla, voit jättää netissä asunnon vaihtohakemuksen. Sitä ei tarvitse uusia.

Asunnonvaihtohakemuksen jättämisen jälkeenkin voit vielä tarkentaa toiveitasi. Jonotusaikana voit esimerkiksi lisätä tai poistaa hakukohteita, muuttaa neliötoivetta ja maksimivuokraa. Soita tai lähetä sähköposti asukastoimistoon ja kerro muuttuneet toiveesi. Näin kaikkien jonotusaika lyhenee ja turha työ poistuu, kun asunnonvaihtoa suunnittelevat hakevat vain niihin kohteisiin, joihin todella haluavat muuttaa.

Muista myös vastata asunnonvaihtotarjoukseen määräaikaan mennessä. Jollet vastaa tarjoukseen, poistamme hakemuksesi.

Tee vikailmoitus netissä

Vikailmoitus tehdään netissä, www.koas.fi -sivuilla kohdassa "Talonmies verkossa". Vikailmoituslomake menee huoltoyhtiöön. Kirjoita yksi vika aina omaan vikailmoituskenttään. Vikailmoituksen tekeminen havaitusta viasta tai vauriosta on jokaisen asukkaan velvollisuus. Tee vikailmoitus kun:

- asunnossasi on liian kuuma tai kylmä
- ovet ja ikkunat eivät sulkeudu kunnolla
- huomaat puutteita ilmastoinnissa
- ikkunat huurtuvat tai jäätyvät
- jokin laite on rikki
- hana, wc-allas tms. vuotaa
- viemäri ei vedä
- asunnossa on sinne kuulumattomia hajuja
- olet epävarma jonkin asian, laitteen tai toiminnan suhteen.

Näin otat tietoverkon käyttöön

1. Tee toimistossa liittymäsopimus.
2. Lue toimistolta saamasi ohjeet tarkkaan.
3. Ilmoita toimistoon asiakaspalvelu@koas.fi
 - asuntosi sen tietoverkkopistokkeen seinärasian numerosarja, johon kone kytketään
 - koneesi verkkokortin mac-osoite
 - nimesi, osoitteesi ja sähköpostiosoitteesi.Ilmoita muutosta kohteesi verkkovastaavalle. Uusi liittymä ei toimi ennen vanhan liittymän purkua.

Tietoverkon Help Desk

Tietoverkon maksullinen puhelintuki on käytössä arkisin klo 16 – 18 numerossa 06000 3645. Tuki auttaa Koasin asukkaita tietoverkkoasioissa. Puhelun hinta on 0,75 €/min + pvm.

Huolehdi palovaroittimen kunnosta

Palovaroitin toimii muuttaessasi asuntoon. Asumisajankana asukas vaihtaa palovaroittimen pariston itse sekä hankkii rikkoutuneen varoittimen tilalle uuden.

Lämmitystolppien varokkeet eivät kestä sisätalälämmittimien käyttöä.

Lämmitystolpan rasiasta saa sähköä kohteesta riippuen joko yhteisen ajastimen mukaan tai pistorasiakohtaisella ajastimella ohjaten, jolloin virran voi itse asettaa päälle kahdeksi tunniksi kerrallaan. Eräissä kohteissa on automaattinen lämmitysjärjestelmä, jossa lämmitys on päällä lyhyissä jaksoissa kaiken aikaa.

Lumen kolaaminen parkkiruuduista ei kuulu huoltoyhtiölle. Huoltoyhtiö auraa parkkialueen kulkuväylät, ja asukkaat tekevät itse autopaikkansa lumityöt.

Vieraspaikat on tarkoitettu vain talossa vieraileville. Romuautoja ei saa säilyttää parkkialueilla.

Asukkaita pyydetään ilmoittamaan romuautoista asiakaspalvelu@koas.fi -osoitteeseen.

News

Parking slots

The parking slots in the housing sites' parking areas can be reserved from the tenant office. Parking slot charges are the following: parking slot with a heater plug-in 6 €/month, covered parking slots 10 €/month, Hospa 20 €/month, Veturi car hall 30 €/month.

Parking slots are paid with a separate invoice and reference number. The reference number of the same parking slot remains the same each month. The payment cannot be made using the reference number of the rent invoice. The term of notice for the parking slot is one calendar month.

Cables must not be left hanging in the heater plug-in poles as they constitute a hazard for the children in the area. The maintenance personnel will collect all cables left in the poles. The cables can be redeemed against a charge from the maintenance company's office.

www.koas.fi – New website

Visit the new website! You can give feedback (positive and constructive) and development ideas via the website's Feedback section.

Update your apartment choices

If you already live in a Koas apartment, you can file a flat change application via the net. This application need not be renewed.

You can update or modify your choices even after filing your apartment change application. During the queuing time you can for example add or remove desired housing sites or make changes in your desired apartment surface area and maximum rent. Call or send an e-mail to the tenant office and indicate your changed housing requests. This will reduce the queuing time for all and remove redundant work as the apartment changers apply for only those housing sites, where they really want to live.

Remember also to reply to the apartment change offer by the due date. If you don't reply to the offer, we must delete your application.

How to take the information network in use

1. Make a subscription at the office.
2. Carefully read the instructions provided by the office.
3. Inform the following to the office at asiakaspalvelu@koas.fi
 - The number code of the wall outlet of the information network plug to which the computer will be connected.
 - Mac address of your computer's network card.
 - Your name, address and email address.

Inform the responsible network office of your housing site about your apartment change. The new connection does not work until the old one is disconnected.

Information Network Help Desk

The information network Help Desk (chargeable service) is available during weekdays at 4 to 6 p.m., Tel. 06000 3645. The Help Desk provides assistance related to the use of the information network. The call charge is 0.75 €/min + service fee.

The fuses in the block heater plug-ins will get damaged if used for internal heaters.

Depending on the housing site, electricity is supplied from the block heater outlet either according to a common timer or controlled by an outlet-specific timer. In the latter case, electricity can be switched on always for two hours at a time. Some housing sites have an automated heating system, in which heating is continually switched on for short periods.

The maintenance company is not responsible for shovelling snow from the parking slots. The maintenance company will plough the driveways in the parking area, and the residents clean off snow from their own parking slots.

Visitor parking slots are for visitors only. Scrap vehicles must not be stored in the parking areas. The residents are asked to report on scrap vehicles to e-mail address asiakaspalvelu@koas.fi.

Report faults in the net

Faults are reported via the net, in section "Janitor in the net" at the website www.koas.fi. The fault report form is delivered to the maintenance company. Always indicate one fault only in one fault reporting field. All residents are responsible for reporting a detected fault or damage. Report a fault when:

- Your flat is too hot or cold.
- Doors and windows do not close properly.
- You notice defects in ventilation.
- The windows fog up or frost.
- A device is damaged.
- A tap, toilet bowl or similar has a leak.
- The drain is blocked.
- Your apartment has an unusual smell.
- You are unsure of the correct performance of a device, appliance or function.

Check fire alarm regularly

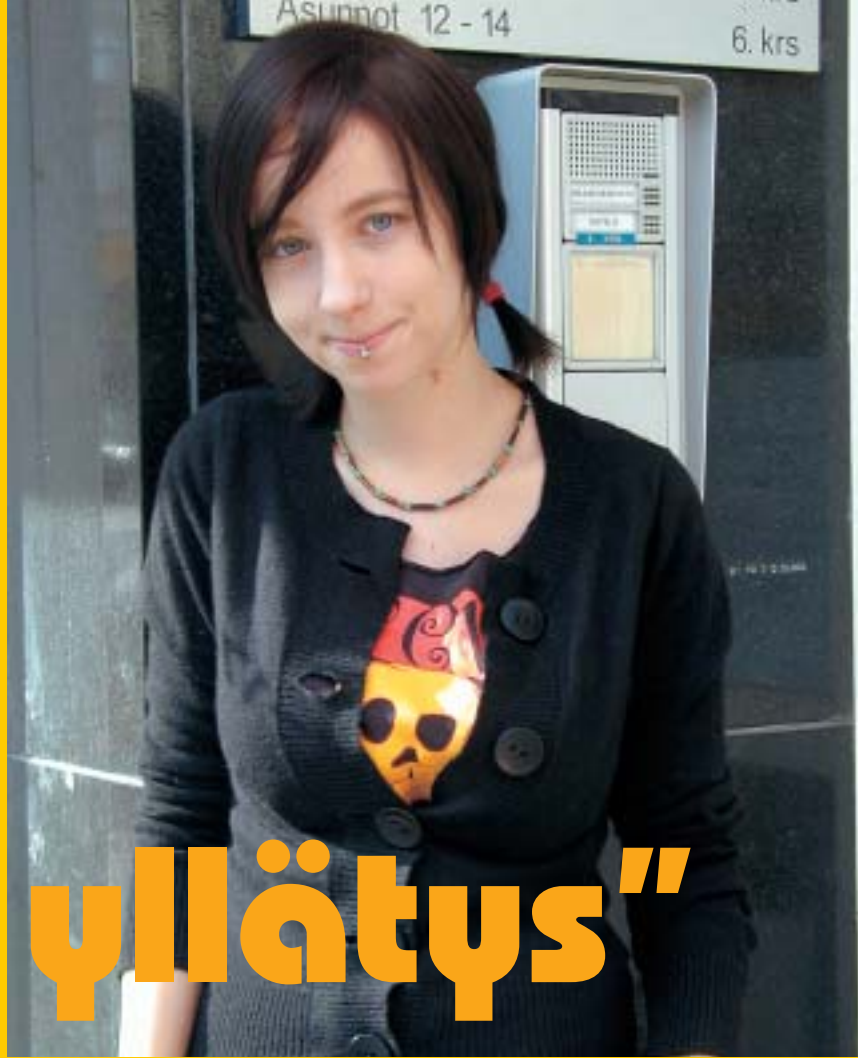
The fire alarm has been checked for correct operation when you move in. During the stay the resident is responsible for changing a depleted battery and for acquiring a new fire alarm to replace a damaged one.

Säännöllisiä säästökausia.
Saara Leskinen säästää eettisistä syistä.

Koasin viime kevään energiansäästökampanjan voittajakohteen, Kaupakadulla sijaitseva Hospan asukkaat saivat vähennettyä lämmön, veden ja sähkön käyttöönsä yhteensä 16 prosenttia. Eniten pieneni talon lämmön ja veden kulutus, eli viidenneksen edellisvuodesta.

Energiansäästäjät Hospasta:

"Voitto oli yllätys"



Kävimme kysymässä muutamalta hospalailta, miten he olivat osallistuneet säästötalkoisiin.

Hospan sisäpihalta tavoitettu liikuntatieteiden opiskelija **Mikko Kärmeniemi** sanoo suoraan, ettei suuremmin muuttanut tapojaan kampanjan aikana, vaikka kyllä tiesi kampanjan alkaneen kotiin tulleesta tiedotteesta.

– Suihkuveden käytössä olen ennenkin osannut säästellä. Se on kai kasvatuksen tuloista; isä on sanonut, ettei tarvitse tuhlatua vettä suihkussa, Mikko kertoo.



Idean isä.
Mika Nurmikolu ehdotti kampanjaa Koasille.

Palkinnoksi luvattut elokuvaliput hän on jo ehtinyt käydä lunastamassa.

Jatkossa hän arvelee käyttävänsä energiaa kuten tähänkin asti.

– Olisihan se hyvä tietysti vähän säästääkin, hän lisää.

Maailmanparannusta

Englannin opiskelija **Saara Leskinen** oli kampanjan aikana itse aktiivisesti vähentänyt sähkön kulutustaan.

– Sammuttelin valoja ja laitoin tietokoneen näytön pois päältä, mutta en kuiten-



Säästää suihkussa.
Mikko Kärmeniemi ei tuhlaa vettä.

kaan uskonut, että niillä pääsisi ihan voittoon asti. Kyllä voitto yllätys oli, hän myöntää.

Saaralla on säännöllisesti energiansäästökausia, mutta ne tahtovat vähän ajan kuluu unohtua. Säästökausiensa hän sanoo liittyvän yleiseen maailmanparannukseen.

Rutiiniksi hänellä ovat muotoutuneet valojen ja tietokoneen sammuttamiset.

Myös perheasunnossa asuva liikuntapedagogiikan opiskelija **Reeta Haverinen** oli yllätynyt Hospan voitosta.

– Samalla tavalla elimme kampanjan aikana kuin muutenkin. Emme hirveästi säästäneet tai tehneet erityisiä temppuja. Emme kyllä muutenkaan lotraa esimerkiksi suihkussa kauan, hän lisää.

Ympäristönsuojelua Reeta kertoo edistävänsä muun muassa kierrättämällä. Rahansäästöä energiakäyttötavoilla syntyisi hänen mukaansa eniten, jos olisi oma asunto.

– Silloin varmaan kiinnittäisi enemmän huomiota sähkön kulutukseen.

Hospassa asuu myös koko säästöidean isä, ympäristötieteiden opiskelija **Mika Nurmikolu**. Mika itse oli kampanjan aikana kehityksiprojektin töissä Intiassa.

– Luulen, että moni säästi vähän, mutta ei meillä ollut mitään erityistä sisäistä tiedotuskampanjaa tai vahtikaa nyt naapureitanne -juttua. Voitosta asukkaat ovat tietysti olleet ihastuneita, Mika kertoo.

Puhdistus, rasvaus – ja menoksi



Kun pyörälleen antaa pienen puhdistus- ja rasvaushetken silloin tällöin, yhteiselo jatkuu pitkään.

Kannattaa myös kuulostella, mitä asiaa ajokilla on käyttäjälleen: jos pyörästä kuuluu kitinää, kolinaa tai ronskuntaa, se voi olla merkki tulevasta viasta. Mikäli rasvaus ei poista kitinöitä, pyörä kannattaa viedä huoltoon.

– Kaikkein edullisinta on korjauttaa pyörä heti, kun siitä kuuluu epäilyttäviä ääniä. Vika kun ei korjaudu itsestään, pyöräkorjaaja Aki Kuorelahti korostaa.

Self-made-huollon aakkoset

Puhdistukseen käy vanha hammasharja, mutta myös ketjuharjoja on myynnissä.

Kuorelahti kertoo, että pölyn ohella erityisesti hiekka on vahingollista, sillä vaihteissa ja ketjuissa hankaava hiekka kuluttaa liikkuvia osia.

Rasvaamiseen Kuorelahti suosittelee ketju- tai vaikka ompelukoneöljyä.

Tee se itse -huoltoihin kuuluu myös vanneiden tarkastus. Ja näin se käy: Nosta takapyörä maasta, anna kädellä rattaalle vauhtia ja katso pyöriikö rengas suoraan vai väpättääkö se sivusuuntaan. Väpättävälle vannteelle tehdään rihtaus eli suoristus korjaimolla.

Kuorelahti tietää, että korjaajan pakeille tullaan yleensä vasta, kun pyörässä on sen sortin ongelma, ettei ajo enää onnistu; ketjut poikki, vaihteet tai jarru rikki tai kumi puhki.

Nykypyörät ovat Kuorelahden mukaan entistä lyhytikäisempiä. Kalliiden ja halpojen pyörien välillä ei kuitenkaan ole huollon kannalta suuria eroja.

– Pyörää kannattaa tarkkailla säännöllisesti ja suihkauttaa ketjuihin silloin tällöin öljyä. Ammattilaisen tekemää huoltoa pyörä kaipaa noin vuoden välein. Täyshuolto kannattaa tehdä 3-5 vuoden käytön jälkeen.

Talviajoon nastarenkaat ja valot

Fillarointi on talvella huomattavasti mukavampaa, jos alla on tukevut nastarenkaat.

Yhden nastarenkaan hinta on 30-60 euroa nastojen määrästä riippuen.

– Sadan nastan renkaassa pito on riittävä katuajoa varten. Pitävään kaarreajoon kannattaa hankkia 160 nastan renkaat. Yli 200 nastan renkaat sallivat jo aggressiivisenkin ajon, Kuorelahti kertoo.

Pimeitä iltoja ja aamuja varten kaupunkiajossa riittävät led-valot. Led-valoja löytyy ladattavana tai patterilla toimivina.

– Led-valot vievät vähän virtaa perinteisiin patteri-valaisimiin verrattuna, mutta ne eivät valaise läheskään niin hyvin kuin dynamo-lamput. Napadynamo on kätevin, sillä se ei hankaa, eikä hidasta menoa. Talviajon yleisin ongelma lienee vaihteiden jäätyminen.

– Vaihteet kestävät 15 pakkasasteeseen, jos ne on rasvattu oikein. Nollakelissä jäätyvät vain hoitamattomat vaihteet, Kuorelahti kertoo. – Monet ajavatkin koko talven samalla vaihteella jäätymisongelman takia, mutta sekään ei ole hyväksi, sillä yksi vaihde kuuluu silloin liikaa.

Näitä tarvitset:

- Vanha hammasharja (tai ketjuharja), pesurätti ja vettä ketjujen ja vaihderattaiden puhdistukseen. Rasvainen lika irtoaa parhaiten astianpesuaineella.
- Ketjuöljyä, 5-10 euroa, ompelukoneen öljykin käy
- Meisseli ja pyöröavain (kuusiokoloavain), yhteensä 2-3 euroa
- Talveksi led-valot, 13-30 euroa tai napadynamo, 70 euroa
- Talveksi nastarenkaat: noin 30-70 euroa/rengas.

Pyörän vuosihuolto: noin 60 euroa.
Täyshuolto: 75-110 euroa.

Aki Kuorelahti Pekan Rysä -korjaamosta neuvoo, että talvella pyörää voi säilyttää katolisessa ulkovarastossa. - Pakkasesta lämpimään viety pyörä kerää kosteutta ja uudelleen ulos vietäessä pyörän kosteat osat jäätyvät. Myös ruostuminen nopeutuu lämpötilavaihteluiden takia, Kuorelahti kertoo.

Pyöräkorjaamoja Jyväskylässä

- 1 Polkupyöräkorjaamo Pekan Rysä, Cygnaeuksenkatu 2
- 1 Exit Jyväskylä, Gummeruksenkatu 5
- 1 Polkupyöräkorjaamo Rikman, Ilmarisenkatu 7-9
- 1 Polkupyöräliike Jyvä-Pyörä, Yliopistonkatu 30
- 1 Tekevä, Laajavuorentie 2
- 1 Huoltopilotti, Vapaaherrantie 2
- 1 Hietikon korjaamo, Rajamäentie 1
- 1 Bike & Outdoor, Yliopistonkatu 42

Voi törky!

Asunnossa on muutama paikka, joihin kertyy huomaamatta likaa. Keräsimme iloksesi lyhyen muistilistan paikoista, joita kannattaa pitää silmällä. Pyyhkäise paikat puhtaaksi heti, kun niihin alkaa kertyä töhnää, rasvaa, ruuanmurusia, pölyä tai ikäviä öttiäisiä, niin pääset helpommalla lopputarkastuksesta – ja elät itsekin siivommin.

Liedet ja uuni

Putsaa liedet ja uuni, mutta älä naarmuta emalipintoja. Puhdistukseen käy astianpesuaine.

Liedentausta pitää puhdistaa viimeistään pois muutettaessa. Lieden takaosa on hyvä putsata myös silloin, kun itse asuu kämpässä, sillä liedon takana majailevat mielellään likaisten paikkojen örkit, kuten sokeritoukat.

Liesituuletin

Liesituulettimen rasvasuodatin kannattaa pestä lämpimällä vedellä ja astianpesuaineella säännöllisesti, sillä se menee nopeasti tukkoon – rasvaisessa suodattimessa piilee myös tulipalovaara.

Leikkuulauta ja alapuoliset laattikot

Poista leivänmurut leikkuulaudalta ja tarkista myös alapuolisten laattikostojen taustat sekä erityisesti laattikoston alin osa: Vedä alin laattikko pois ja vilkaise takaseinän vierustaa, ettei sinne vaan olisi muodostunut pikkuötököiden ruokalaa...

Vessanpönttö

Puhdista jälkesi päivittäin. Pese perusteellisesti viikoittain, jotta kalkkisaostumia ei pääse syntymään.

Suihkutilan alaseinä, nurkat ja suihkuverho

Kaakeliseiniin muodostuu helposti punahometta eli oranssinkeltaisia limakerroksia. Puhdista heti harjalla tai karkeahkolla pesusienellä ja esimerkiksi domestoksella, kun töhnää alkaa kertyä. Punahomeen syntymistä voit ehkäistä jättämällä suihkun jälkeen oven auki, jotta suihkutila kuivaa nopeammin. Suihkuverho pestään pesukoneen hienopesuohjelmalla 40 asteessa.

Tuuletusaukot

Mustat, untuvamaiset pölypallerot tuuletusaukon ympärillä ovat usein syynä tunkkaiseen sisäilmaan. Tuuletusräppänän puhdistus kuuluu asukkaan tehtäviin. Puhdista tuuletusaukko ulkopuolelta esimerkiksi veitsen ympärille kääraistyllä pyyhkeellä. Räppänästä ei tarvitse irrottaa mitään, ulkopuolelta pyyhkiminen riittää.

Lattiakaivo

Suihkun lattiakaivon puhdistus on myös asukkaan hommaa. Hanska käteen, kansi pois ja hiustukot irti lattiakaivosta, jotta ne eivät jää haisemaan ja keräämään bakteereita. Myös Putkimiestä voi tarvittaessa lorauttaa viemäriaukkoihin putkia avaamaan.

Ikkunat

Pese kerran vuodessa. Ikkunankuivaimella työ käy kätevimmin. Astianpesuaineekin kelpaa, jos kaapista ei löydy ikkunanpesuainetta.

Kuka pelkää lopputarkastusta?

Kun pidät huoneesi tai solusi siistinä alusta alkaen, lopputarkastusta varten ei tarvitse stressata eikä valmistautua jättisiivoukseen asunnosta pois muutettaessa.

Mutta mikäli tarkastajan mielestä kämpä on siivottomassa kunnossa ja loppusiivous pitää tilata huoltoyhtiöltä, huoneiston haltijaa veloitetaan siivouksesta 28 euroa tunnilta.

Siivoajan SURVIVAL KIT

Tässä ne ovat, opiskelijakämpän tärkeimmät työkalut. Hanki heti, kun muutat kämppään.

1. Kertakäyttöiset viledapyyhkeet, karheapintainen pesusieni ja yleispuuaine. Heitä viledat pois, kun ne alkavat haista.
2. Tiskiharja ja tiskiaine.
3. Lattiakuivain, ikkunakuivain ja vessaharja.
4. Lattiaharja ja rikkalapio.

Oh shit!

There are a few places at home that collect dirt unnoticeably. To help you, we have made a short check list for places that require keeping an eye on. Wipe off immediately dirt, grease, crumbs, dust or nasty creepy-crawlies collecting to places. This will help you pass the final inspection with as little trouble as possible – and your apartment is nice and fresh.

Cooker and oven

Clean the cooker and oven, but don't scratch the enamel surfaces. You can use washing-up detergent for cleaning.

The wall behind the cooker must be cleaned at the latest when moving out. It is advisable to clean the rear of the cooker also while living in the flat, because this is just the place where insects, such as silverfish, like to bunk.

Hood

Clean the hood's grease filter regularly using warm water and washing-up detergent. Otherwise the filter gets easily blocked – a greasy filter also creates a fire hazard.

Chopping board and the drawers below it

Remove breadcrumbs from the chopping board and check also the rear of the drawers below the board and particularly the lowest part of the drawer set. Take out the lowest drawer and check that the rear wall side has not changed into a small insects' canteen...

Toilet bowl

Clean the toilet bowl daily after use. Perform thorough cleaning once a week to prevent lime accumulation.

Shower room lower wall, corners and shower curtain

Tiled walls are sensitive to brown foot rot which shows as orange-yellow slime layers. Clean off accumulated dirt immediately using a brush or rough sponge and a detergent, e.g. Domestos. Generation of brown foot rot can be prevented by leaving the door open after shower to allow the shower room to dry faster. The shower curtain can be washed in the washing machine using a delicate programme at 40°C.

Ventilation openings

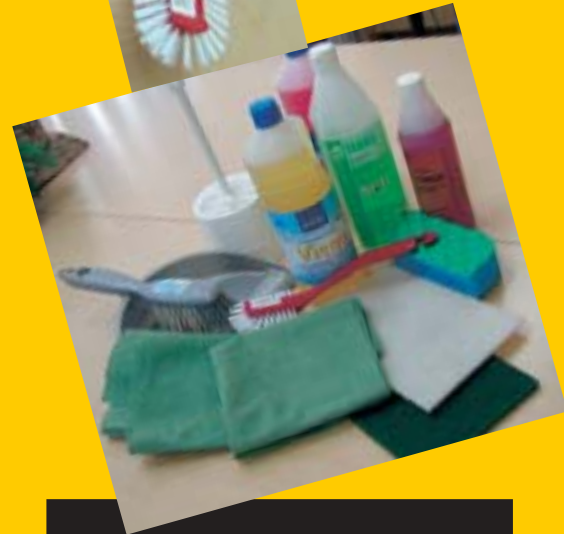
Black fluffy dust balls around the ventilation opening are often the reason for stale room air. Cleaning of the ventilation trap belongs to the resident. Clean the ventilation opening from outside using, for example, a towel wrapped around a knife. No parts need to be removed from the trap; it is sufficient to clean it from outside.

Floor drain

Cleaning of the shower room floor drain is also a task that belongs to the residents. Wear rubber gloves, remove the cover and take off all hair from the floor drain to stop development of unpleasant odour and bacteria. If necessary, pour some pipe unblocking agent, such as Kodin Putkimies, to the drain to remove any pipe blocks.

Windows

Clean once a year. A window mop is very handy for this work. The washing-up detergent is fine, if window cleaner is not available.



SURVIVAL KIT for cleaning

These are the most important tools in a student flat. Purchase them immediately when moving in.

1. Disposable Vileda cleaning cloths, rough-surfaced sponge and general cleaning agent. Dispose of cleaning cloths when they start to stink.
2. Washing-up brush and detergent.
3. Floor mop, window mop and toilet bowl brush.
4. Floor brush and dustpan.

Who is afraid of the final inspection?

When you keep your room or shared flat clean from the beginning, there is no need to get stressed about the final inspection or to prepare for a gigantic house-cleaning when moving out.

If the inspector finds out that the apartment is in a filthy condition, the final cleaning must be ordered from the maintenance company and the sitting tenant is charged for cleaning 28 euro per hour.

Tule mukaan asukastoimintaan

Kohteesi asukasyleiskokous pidetään marras- tai joulukuussa. Sen kutsuu koolle asukastoimikunta asuntoihin jaettavalla ilmoituksella. Asukastoimintaan pääset helpoiten mukaan osallistamalla asukasyleiskokoukseen tai esim. pikkujouluihin.

Asukastoimikunnat ovat kaikkia varten

Asukastoimikunnat edustavat asukkaita. Ne parantavat asumisviihtyvyyttä hankkimalla lainattavia käyttötavaroita ja huolehtimalla yhteistiloista. Toimikunnat järjestävät asukkaiden yhteisiä tilaisuuksia, kuten pihatakoita ja pikkujouluja. Asukastoimikunnat tiedottavat toiminnastaan ilmoitustauluilla tai netissä omilla sivustoillaan.

Asukastoimikunta	Yhteyshenkilö	Asunto	Sähköpostiosoite
Keltinmäki	Toni Ahokas	Helokantie 1 A 18	trahokas@cc.jyu.fi
Myllyjärvi	Sasa Sokka	Loukkukorventie 6 C 23	sasokka@cc.jyu.fi
Roninmäki	Ulla Kannisto	Roninmäentie 6 N 15	ulmakann@cc.jyu.fi
Kangaslampi	Timo Jousmäki	Muurainkuja 6 as 20	tijousma@cc.jyu.fi
Ristonmaa , Jyvänen	Toni Saukkola	Helvintie 2 C 13	tonisauk@hotmail.com
Laajavuori (Auvilankuja - Tuomiojärvenranta)	Sonja Mäkelä	Tuomiojärvenranta 2 as 29	sonja.makela@nic.fi
Etelä-Kekkola	Mika Leikas	Toritie 26 F 2	mileikas@maths.jyu.fi
Kuokkala (Ykkösesä, Tahkonkaari, Koppari)	Niina Mutanen	Tahkonkaari as 34	niina.mutanen@jyu.fi
Palstatie 3 ja 4	Anicet Yalaho	Palstatie 4 A 35	ayalaho@cc.jyu.fi
Kuokkalanpelto	Janne Haatanen	Saarikonkatu 2 A 1	jahaatan@cc.jyu.fi
Ainola	Lari Tirkkonen	Survontie 38 A 13	latatirk@cc.jyu.fi
Ainolankaari	Hasse Laitanen	Ainolankaari 2 A 28	hasse.laitanen.ist@jamk.fi
Humppa	Jukka Okkonen	Humppakuja 6 B 17	jukka.okkonen@jypoly.fi
Tango	Taija Peltomäki	Tangokuja 2 A 13	tatupelt@cc.jyu.fi
Sillanpää	Antti Humalamäki	Survontie 46 A 18	antti.humalamaki@luukku.com
Konsa	Leevi Pukki	Pitkäkatu 19-21 as 13	leevi.pukki@pp.inet.fi
Hospa	Arho Vartiainen	Kauppakatu 11 A 11	c7203@jypoly.fi
Veturi	Keijo Ruonamaa	Vapaudenkatu 66 as 4	keijo.ruonamaa.ist@jypoly.fi
Letkut	Sanna Lehtonen	Letkutie 2 A 39	sankarle@cc.jyu.fi
Taitoniekantie	Marko Lehtonen	Taitoniekantie 2 A 1	majoleht@cc.jyu.fi
Rantapolku	Jaana Kuorelahti	Rantapellonpolku 6 B 28	jaana.kuorelahti@suomi24.fi

Join in to the residents' activities!

The general residents' meeting of your housing site is held in November or December. The meeting is summoned by the residents' committee with a note delivered to the apartments. The easiest way to join in the residents' activities is to participate in the general residents' meeting or the Christmas party, for example.

Residents' committees are for all

The residents' committees are representatives of the residents. Their tasks include improving the living comfort by acquiring borrowable utility goods and by taking care of the shared areas. The committees arrange common events for all residents, such as gardening bees and Christmas parties.

Huoltoyhtiöt Service companies

Ainola, Ainolankaari, Etelä-Kekkola, Humppa, Jyvänen, Konsa, Koppari, Kiulu, Palstatie, Pirttimäki, Ristonmaa, Sillanpää, Tahkonkaari, Tango, Ykkösesä.

JYVÄSKYLÄN HUOLTOSILTA OY

Polttolinja 29, 40520 Jyväskylä
Puh. 0207 414160 tai 0207414165
hs@huoltosilta.fi

Muurainkuja ja Puolukkakuja SULUN KIINTEISTÖHOITO OY

Nevakatu 1, 40340 Jyväskylä
Puh. 014-3343 911, päivystys 014- 3343 910
kiinteistonhoito@sulunkh.fi

Keltinmäki, Roninmäki ja Myllyjärvi

ISS-PALVELUT

PL 590, Vapaudenkatu 8, 40101 Jyväskylä
Puh. 24 h 020 515 7500
huolto.jyvaskyla@iss.fi

Auvilankuja, Letkut, Rantapolku,
Taitoniekantie ja Tuomiojärvenranta

JYY PALVELUT OY

Vehkakuja 2B, 40700 Jyväskylä
Puh. 24 h 014-607 500
huolto@jyy.fi

Veturi ja Hospa

JYVÄSSEUDUN TALONMIEHET OY

Puistokatu 29 A 39, 40200 Jyväskylä
Puh. 24 h 0400-433 515
talonmiehet@talonmiehet.inet.fi